

Проект внесения изменения в Положение об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденное решением Михайловской городской Думы Волгоградской области от 20.06.2018 № 84

Настоящим проектом предусматривается внесение изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденное решением Михайловской городской Думы Волгоградской области от 20.06.2018 № 84 (далее – Положение):

а) Пункт 1.2 после слов «на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства,» дополнить словами «за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.».

б) Главу 2 дополнить пунктом 2.10:

«2.10. Форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется согласно приложению № 2 к настоящему Положению».

в) Наименование главы 3 изложить в следующей редакции:

«Глава 3. Организатор общественных обсуждений и (или) публичных слушаний, а также вопросы, выносимые на общественные обсуждения и (или) публичные слушания».

г) Главу 3 Положения изложить в следующей редакции:

«3.1. Организация общественных обсуждений и (или) публичных слушаний - деятельность, направленная на оповещение о времени и месте проведения общественных обсуждений и (или) публичных слушаний, ознакомление с проектом муниципального правового акта городского округа город Михайловка, официальное опубликование (обнародование) заключения о результатах общественных обсуждений и (или) публичных слушаний, и иные организационные меры, обеспечивающие участие населения городского округа город Михайловка в общественных обсуждениях и (или) публичных слушаниях.

3.2. Организатором проведения общественных обсуждений и (или) публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в пункте 1.2 настоящего Положения, является структурное подразделение администрации городского округа, осуществляющее функции в области градостроительной деятельности – отдел архитектуры и градостроительства.

3.3. На публичные слушания выносятся:

- проекты генеральных планов, проекты правил землепользования и застройки, правил благоустройства территорий, проекты,

предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

- проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.4. На общественные обсуждения выносятся:

- проекты планировки территории, проекты межевания территории, и проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов.».

д) Пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. В период работы экспозиции должны быть организованы консультации для посетителей, распространение печатных информационных материалов о проекте. Посетители экспозиции имеют право внести свои предложения, замечания к обсуждаемому проекту, вопросу в письменном виде в соответствующую книгу (журнал) для учета посетителей экспозиции и записи предложений, замечаний.».

е) Пункты 4.3, 4.5, 4.6 исключить из Положения.

ж) Первый абзац пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

« - по проекту генерального плана и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план – не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта;».

з) В пунктах 6.1, 8.1, слова «орган, уполномоченный на организацию и проведение» в соответствующем падеже заменить словами «организатор» в соответствующем падеже.

и) Пункт 7.1 изложить в следующей редакции:

«7.1. В период размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 2.4 и подпунктом 2 пункта 2.5 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 7.5 настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.».

к) Пункт 7.2 изложить в следующей редакции:

«7.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 7.1 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.3 настоящего Положения.»

л) Пункт 7.4 изложить в следующей редакции:

«7.4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний указывается в заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.»

м) В пунктах 8.3, 10.1, 10.10 слова «уполномоченный орган» в соответствующем падеже заменить словами «организатор общественных обсуждений или публичных слушаний» в соответствующем падеже.

н) Исключить третий абзац пункта 9.2 Положения.

п) Пункт 10.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В соответствии с приложением № 3, № 4 к настоящему Положению оформляется протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.»

р) Пункт 10.2 изложить в следующей редакции:

«10.2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний составляет итоговый документ (протокол) содержащий обобщенную информацию о ходе общественных обсуждений или публичных слушаний по результатам таких слушаний.»

с) Пункт 10.9 изложить в следующей редакции:

«10.9. В случаях, предусмотренных законодательством, на основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области осуществляет подготовку рекомендаций по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания.»

т) Дополнить Положение приложением № 1, № 2, № 3, № 4 следующего содержания:

«Приложение № 1
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений или публичных
слушаний по вопросам градостроительной
деятельности на территории городского
округа город Михайловка Волгоградской области,
принятому Решением Михайловской городской
Думы Волгоградской области
от 20 июня 2018г. № 84

Требования к информационным стендам, на которых размещаются
оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. В помещениях, в которых проходят общественные обсуждения или публичные слушания, на видном доступном месте размещаются информационные стенды, которые содержат следующую информацию:

- о месте, дате открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции (экспозиций) такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций);

- о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

- о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- об адресе официального сайта администрации городского округа город Михайловка;

- о возможности предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органа местного самоуправления, подведомственных ему организаций.

2. Оформление визуальной, текстовой и мультимедийной информации должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации гражданами.

3. Размещение оповещений о начале общественных обсуждений или публичных слушаний в специально установленных общедоступных местах, а также на подъездах жилых домов, расположенных на рассматриваемой и (или) прилегающей территории, обеспечивает организатор проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Приложение № 2
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений или публичных
слушаний по вопросам градостроительной
деятельности на территории городского
округа город Михайловка Волгоградской области,
принятому Решением Михайловской городской
Думы Волгоградской области
от 20 июня 2018г. № 84

Форма оповещения
о начале общественных обсуждений или публичных слушаний
в сфере градостроительной деятельности

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту.

2. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции (экспозиций) такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций).

4. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

5. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний.

6. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Организатор общественных обсуждений
или публичных слушаний
в сфере градостроительной деятельности

Приложение № 3
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений или публичных
слушаний по вопросам градостроительной
деятельности на территории городского
округа город Михайловка Волгоградской области,
принятому Решением Михайловской городской
Думы Волгоградской области
от 20 июня 2018г. № 84

Форма протокола
общественных обсуждений или публичных слушаний
в сфере градостроительной деятельности

1. "___" _____ 20__ г. (число, месяц, год подготовки протокола общественных обсуждений или публичных слушаний).

2. Информация об организаторе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования.

4. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания.

5. Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, являющихся:

- участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

- иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Приложение к протоколу на ____ л.¹

Председательствующий
на общественных обсуждениях
или публичных слушаниях

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

Секретарь

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

¹ К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

Приложение № 4
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений или публичных
слушаний по вопросам градостроительной
деятельности на территории городского
округа город Михайловка Волгоградской области,
принятому Решением Михайловской городской
Думы Волгоградской области
от 20 июня 2018г. № 84

Форма заключения
о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний
в сфере градостроительной деятельности

1. " __ " _____ 20__ г. (число, месяц, год подготовки заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний).

2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3. Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, являющихся:

- участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

- иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний.

6. Аргументированные рекомендации организатора проведения общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний.

7. Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

Примечание. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

Председательствующий
на общественных обсуждениях
или публичных слушаниях

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

Секретарь

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

».